

Kiinteistöpalveluiden sopimuskäytännöt ja KiinteistöRYL -koulutus Rakennustiedossa 20.5.2010

Rakennustieto Oy, Runeberginkatu 5, 2. krs.,
Rakennustieto-sali, Helsinki



- 08.15-08.30** Ilmoittautuminen ja kahvi
- 08.30** Tilaisuuden avaus
- 08.35** **Operatiivisen kiinteistöjohtamisen ja käyttäjäpalveluiden laatuvaatimukset**
Asiantuntija Petri Jaarto, Jäävuorenhuippu Oy
- 09.30** **Rakennusten ja teknisten järjestelmien hoidon ja kunnossapidon laatuvaatimukset**
Asiantuntija Petri Jaarto
- 10.30** **Ulkoalueiden hoidon ja kunnossapidon sekä jätehuollon laatuvaatimukset**
Asiantuntija Petri Jaarto
- 11.30** **Siivouspalveluiden laatuvaatimukset**
Asiantuntija Petri Jaarto
- 12.00-13.00** Lounas
- 13.00** **Operatiivisen kiinteistöjohtamisen hankintaprosessi ja sopimukset**
Toimitusjohtaja, AIT ISA FMA Iiro Mähönen, Isännöintiverkko Oy ISA
- 14.15-14.30** Kahvi
- 14.30** **Kiinteistöhoitopalveluiden hankintaprosessi ja sopimukset**
Toimitusjohtaja, AIT ISA FMA Iiro Mähönen
- 15.30** **Tilaisuuden yhteenveto**
Toimitusjohtaja, AIT ISA FMA Iiro Mähönen
- 15.40** **KH Net ja Sopimuslomake Net - lyhyt esittely**
Asiakaspalvelu- ja myyntipäällikkö Anna-Maija Oksanen, Rakennustieto Oy
- 16.00** Tilaisuuden päätös

Kiinteistöpalveluiden sopimuskäytännöt ja KiinteistöRYL

Rakennustieto ja Kiinteistöalan Koulutuskeskus Oy järjestävät yhteistyössä Suomen Isännöintiliitto ry:n kanssa koulutustilaisuuden, jossa kuvataan kiinteistöpalveluiden hankintaprosessin kulku ja kerrotaan, miten KiinteistöRYL 2009 Kiinteistöpalveluiden yleiset laatuvaatimukset -julkaisun laatuvaatimuksia ja ohjeita käytetään palveluntuottajan – isännöitsijän tai kiinteistöhoitoyrityksen – valinnassa.

KiinteistöRYL -julkaisussa kuvataan hyvä kiinteistönpitotapa. Kiinteistöpalveluiden tarjouspyyntöasiakirjoissa voidaan yleisesti viitata KiinteistöRYLiin ja syventää palvelukuvauksia kiinteistön ominaispiirteillä.

Kiinteistöpalveluiden yhtenäisten sopimuskäytäntöjen kehittäminen (YPA 2) -hankkeessa keskeisiä tuloksia ovat kiinteistöpalveluiden hankinnan prosessikuvaus ja prosessin eri vaiheista laaditut toimintaohjeet. Kiinteistöpalveluiden hankintaprosessiin kuuluvat toiminnot muodostavat kokonaisuuden, jonka tuloksena syntyvät tarvittavat hankintaan liittyvät asiakirjat. Prosessi kuvataan kiinteistöpalvelun tilaajan näkökulmasta.

Koulutuspäivä

antaa kokonaisvaltaisen käsityksen kiinteistöpalveluiden yleisistä laatuvaatimuksista, ohjeista ja sopimuskäytännöistä, joita noudattamalla päästään laadukkaaseen, kaikkia osapuolia tyydyttävään lopputulokseen.

Koulutuksen kohderyhmänä ovat mm.

ITS[®]-, ITS[®]-TEK-, AIT[®]-, KIJO-, KTJ-, HMT- tai isännöitsijän ammattitutkinnon suorittaneet, kiinteistö- ja projektipäälliköt (FMA). Kiinteistöhoitoyritysten henkilöstö. Asunto-osakeyhtiöiden hallitusten puheenjohtajat.

Koulutustilaisuuden hinta

on 415 euroa (+ alv 22 %). Hinta sisältää tilaisuuden luennot aineistoineen, lounaan sekä aamu- ja iltapäiväkahvitarjoilut.

Tilaisuuden yhteydessä on mahdollisuus ostaa KiinteistöRYL -kirja tai KH Net -kiinteistötietopalvelun lisenssi, jolla KH-kortisto ja KiinteistöRYL ovat sähköisesti käytettävissä. Suomen Isännöintiliitto ry:n jäsenet saavat hinnasta 10 % alennuksen. Jäsenyydestä on mainittava ilmoittautumisen yhteydessä.

Ilmoittaudu

6.5.2010 mennessä osoitteessa www.kiinko.fi.

Lisätietoja:

Ilkka Friman

Puh: 0207 476 424

ilkka.friman@rakennustieto.fi

