

PUTKIREMONTTI- BAROMETRI 2018

15.3.2018



Isännöintiiliitto

Tausta ja toteutus

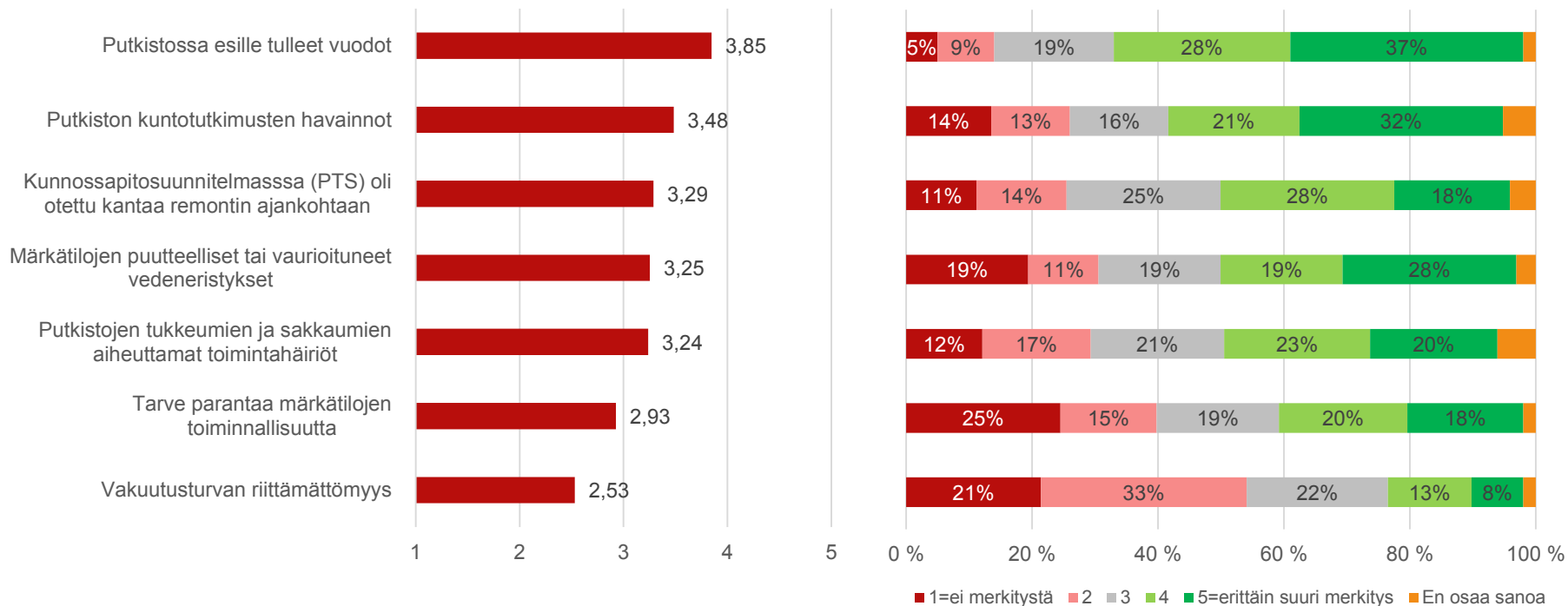
- Vastaajina: isännöitsijät (N174) ja taloyhtiöiden hallitusten jäsenet (N137)
- Putkiremonttibarometriä toteutettu vuodesta 2009 alkaen
- Tutkimuksen teemat:
 - Arvio remonttien määrästä tulevina vuosina
 - Viimeisin isännöinnin toteuttama remontti (N100), näkökulmat:
 - Käynnistymisen syyt
 - Hankkeen toteutusmuoto
 - Suunnittelun ja urakoinnin arviointi
 - Saneerauksen kohteet
 - Käytetyt menetelmät
 - Hinnat



ISÄNNÖINNIN AMMATTILAISTEN VASTAUKSET

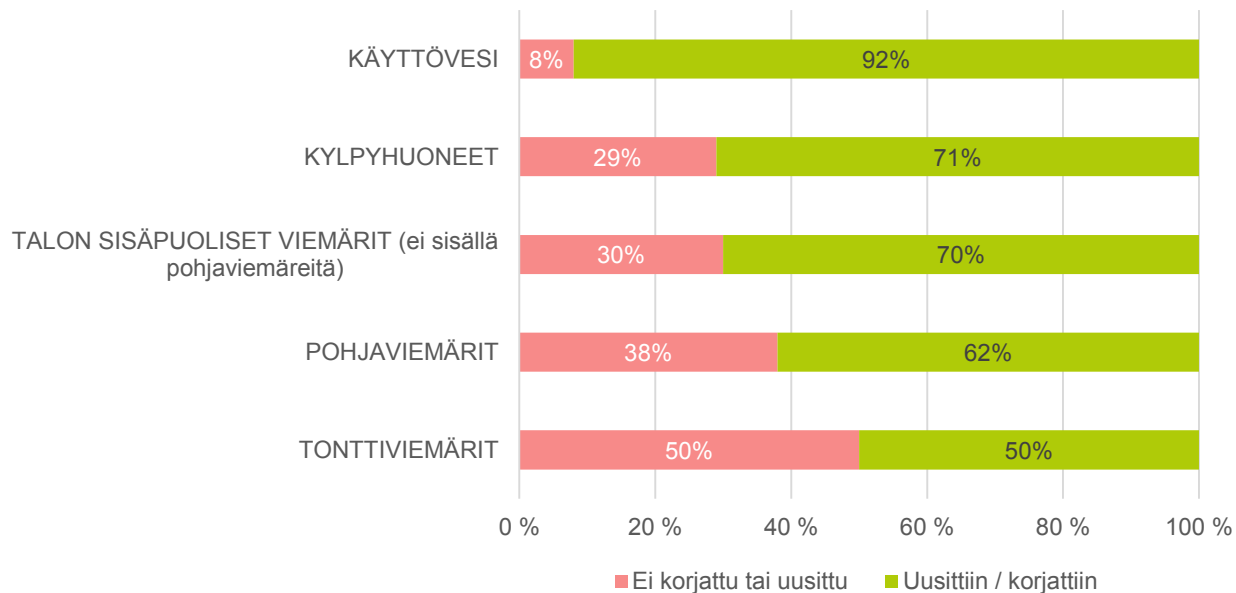
Hankkeen valmistelu ja päätöksenteko

Kuinka paljon seuraavilla asioilla oli vaikutusta putkiremontin suunnittelun käynnistämiseen?



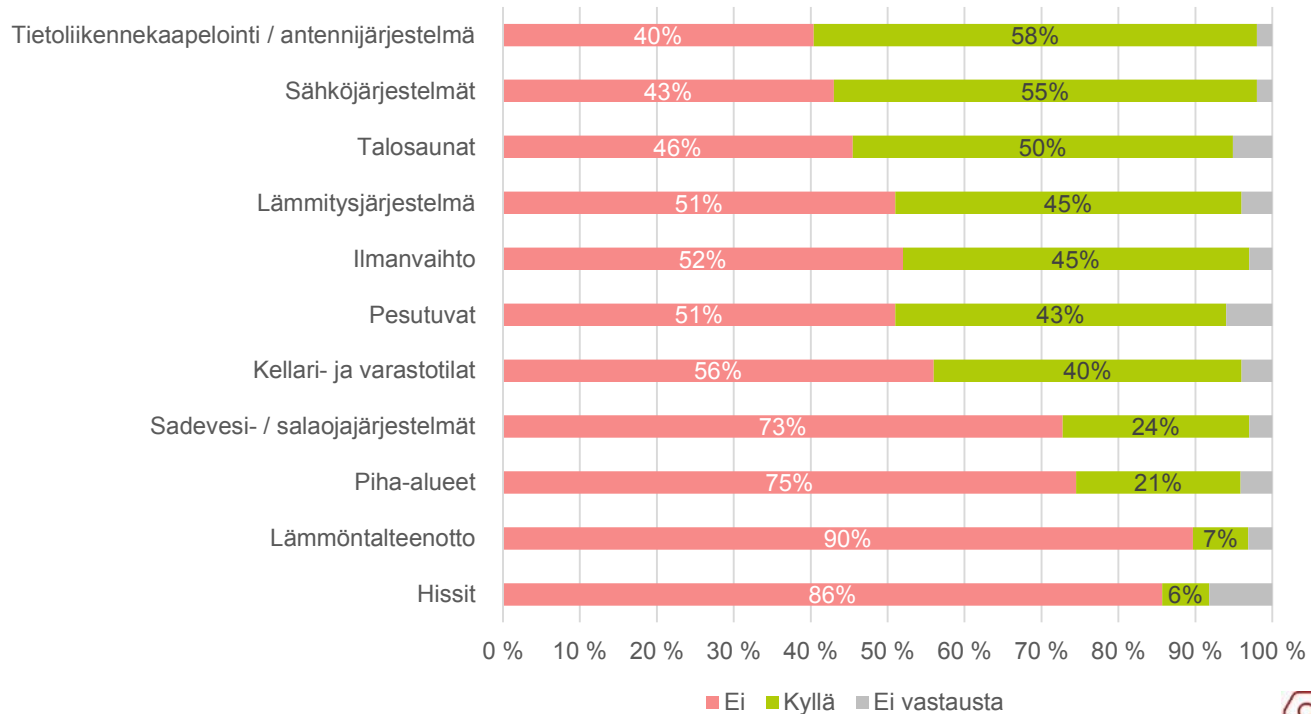
Saneerauksen laajuus

Mitä putkiremontissa uusittiin / korjattiin?



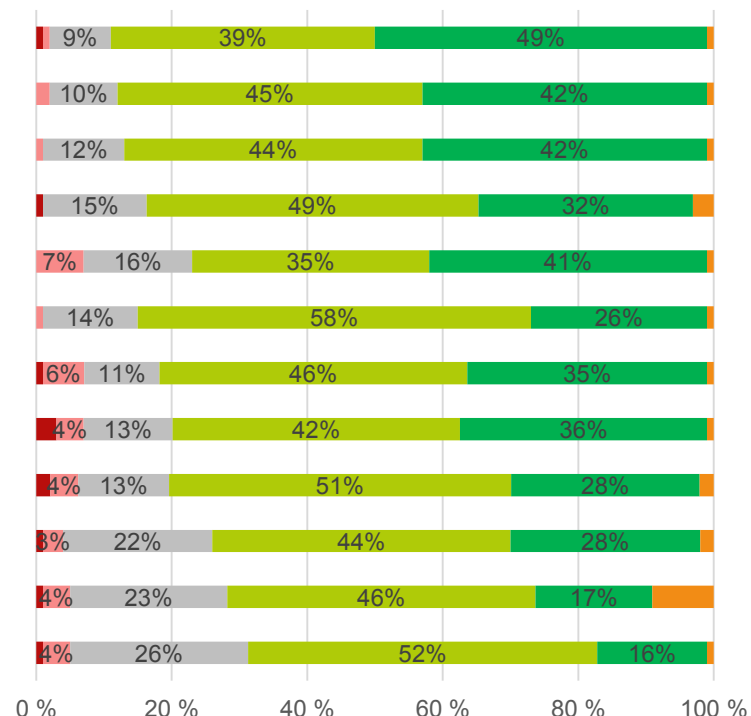
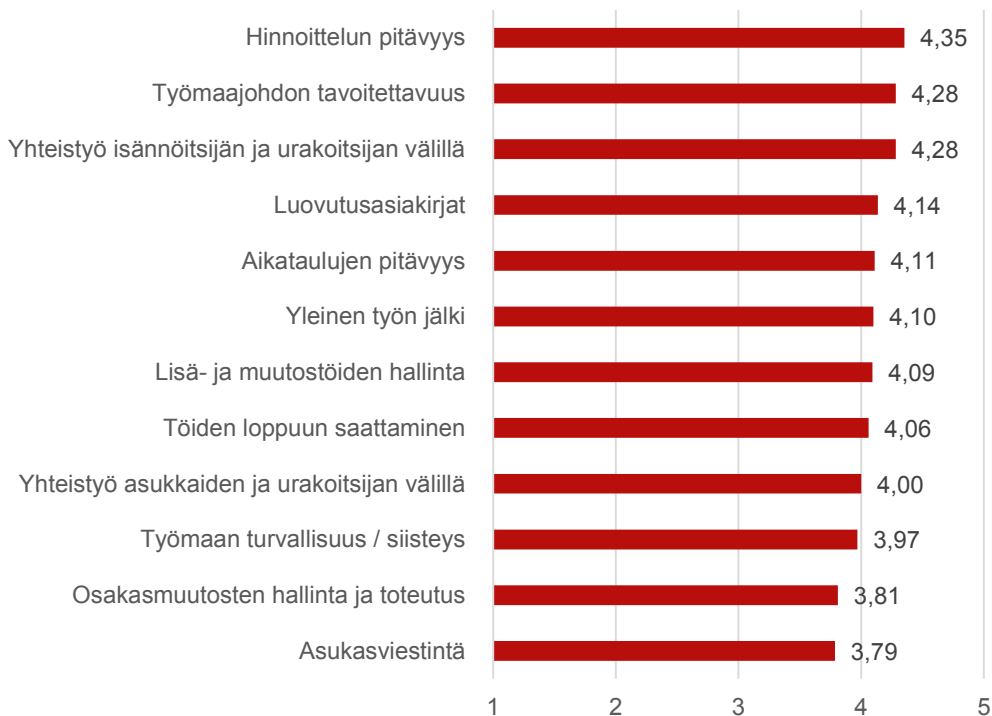
Muut korjaukset putkiremontin yhteydessä

Tehtiinkö putkiremontin yhteydessä uudistuksia/parannuksia kiinteistön yleisiin tiloihin / teknisiin järjestelmiin?



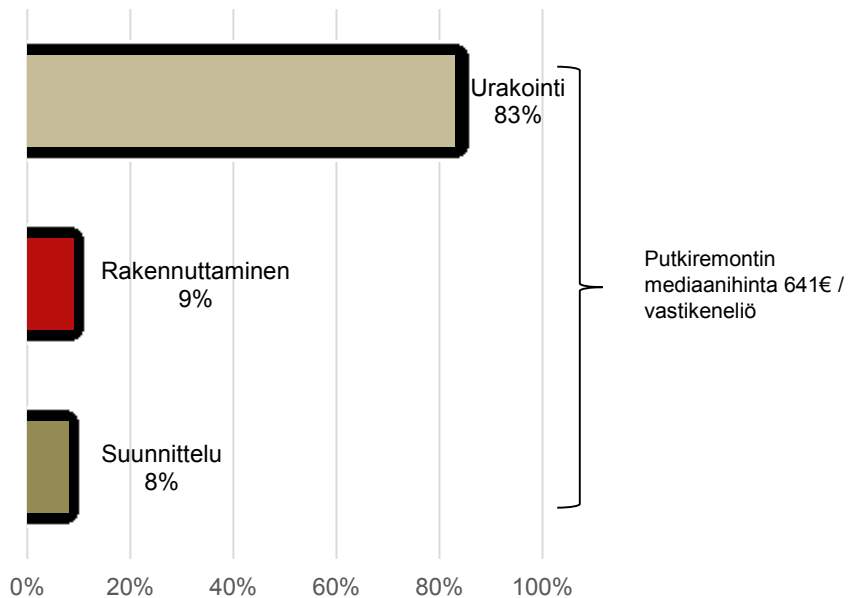
Urakoinnan arviointi

Yleiset kokemukset urakoitsijan toiminnasta

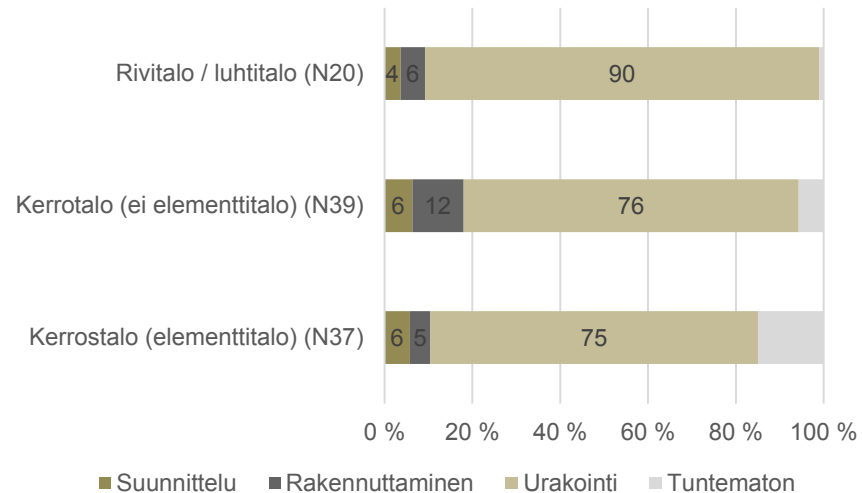


■ 1=heikko ■ 2 ■ 3 ■ 4 ■ 5=erinomainen ■ En osaa sanoa

Kustannusten jakautuminen



Kustannusten jakautuminen kiinteistön tyypin mukaan

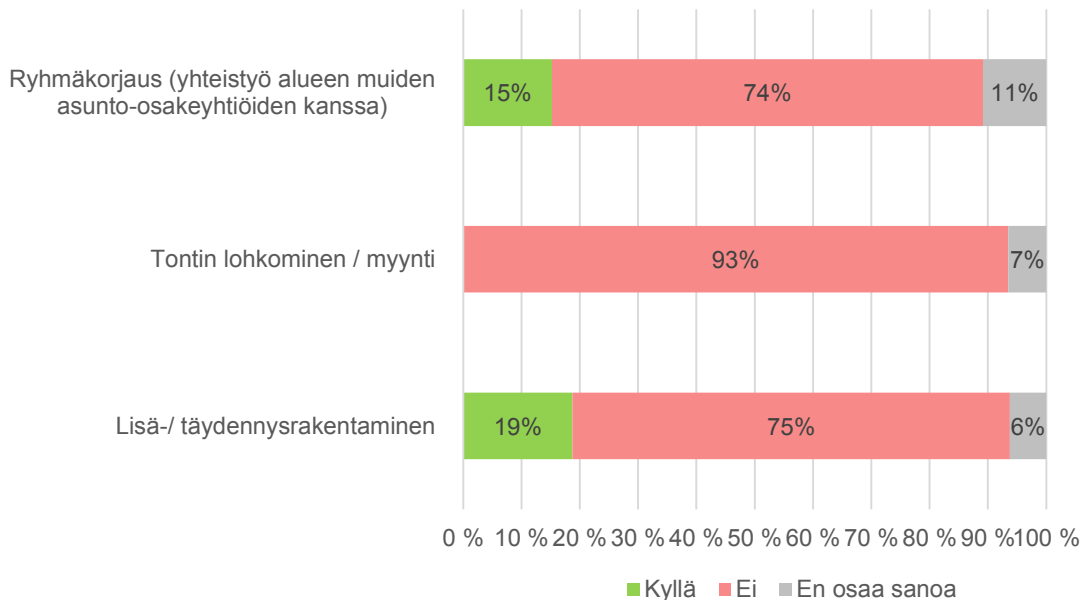


AS OY HALLITUSTEN JÄSENTEN VASTAUKSET

Hankesuunnitteluvaihe

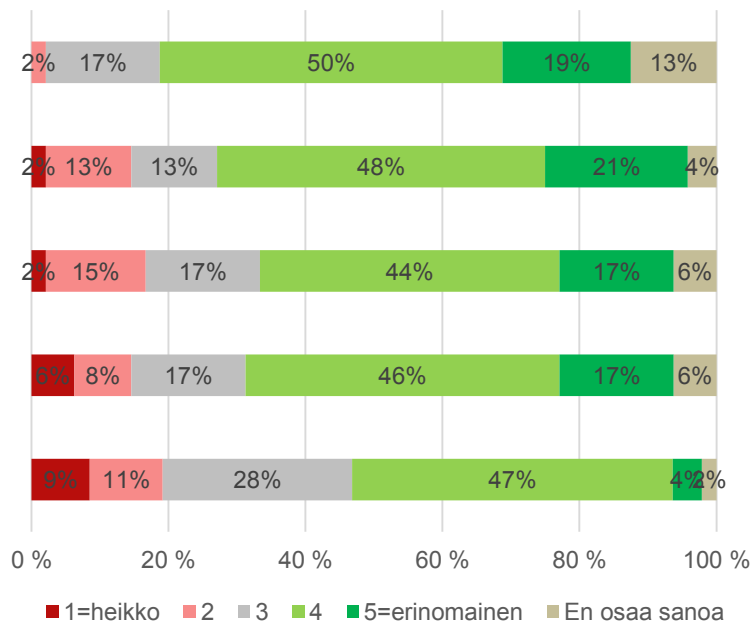
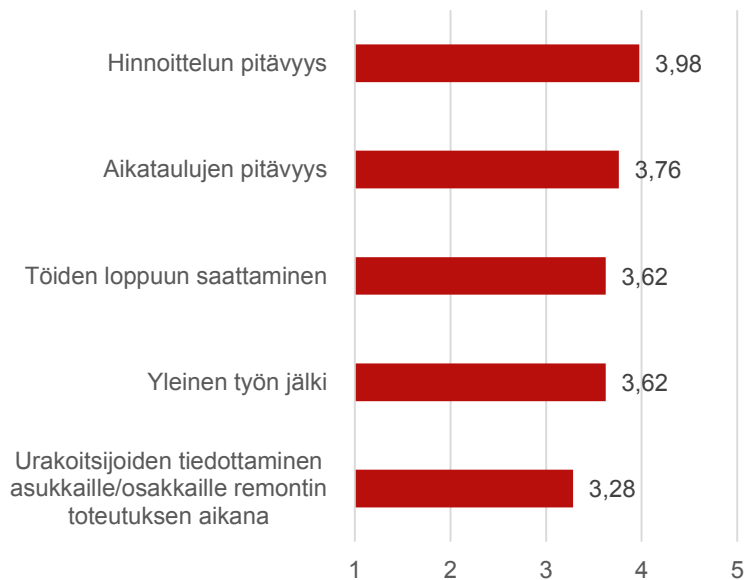
(taloyhtiöt, joissa remontti tehty viimeisen 5 vuoden aikana, N47)

Harkittiinko seuraavia vaihtoehtoja putkiremontin hankesuunnitteluvaiheessa?



Toteutusvaiheen arviointi

(taloyhtiöt, joissa remontti tehty viimeisen 5 vuoden aikana, N47)



LISÄTIEDOT



Pekka Harjunkoski

pekka.harjunkoski@isannointiliitto.fi

050 5990079

www.isannointiliitto.fi



Isännöinti