

23.1.2026

Vastuullisuus- raportti 2025

Tiivistelmä Isännöinti-
liiton vastuullisuustoimista vuonna 2025



isännöinti-
liitto



Vastuullisuustyön kolme painopistettä

- Vastuullisuuskoulutukset jäsenistölle
- Vastuullinen vaikuttamistyö
- Isännöintiliiton oman toiminnan ja työympäristön vastuullisuus

Vastuulliset koulutukset

Jäsenistön kautta Isännöintiliiton vastuullistyö on kaikkein vaikuttavinta. Vuonna 2025 järjestettiin 14 vastuullisuus-
teemaista koulutuspuheenvuoroa (tavoite 12).

- Keskeiset teemat:
 - Taloyhtiöiden energiatehokkuus
 - Työhyvinvointi ja vastuullinen johtaminen
 - Ilmastonmuutokseen varautuminen kunnossapidossa
 - Rahanpesun estäminen
 - Yhdenvertaisuus isännöintialalla
- Jäsenkyselyiden pohjalta toteutettiin ajanhallinnan ja itseohjautuvuuden verkkokurssi





Vastuullinen vaikuttaminen

Vaikuttamistyössä otettiin kantaa syrjimättömyyden puolesta ja asunnottomuutta vastaan.

- Syrjimättömyyden ja yhdenvertaisuuden edistäminen:
 - Pride-kumppanuus ja paneelikeskustelu Pride-tapahtumassa
 - Syrjimättömyyteen keskittynyt jäsenwebinaari
 - Stop Häädöille -hanke (2022–25):
 - Yhteistyössä Vailla vakinaista asuntoa ry:n kanssa
 - Tavoitteena häätöjen ja asunnottomuuden ehkäisy
- Hankkeessa syntynyt koulutus tukee myös kuormittavien ja uhkaavien tilanteiden hallintaa

Vastuullinen vaikuttaminen

Energiatehokkuutta ei unohdettu vaikuttamistyössä. Isännöintiliitto oli mukana kahdessakin energiatehokkuutta edistävässä hankkeessa:

- Energiakartta-hanke (Avoin ry)
 - Teemana avoimen datan hyödyntäminen energiaremonttien suunnittelussa
- Energiansäästöä datalla -hanke (TIEKE)
 - Teemana kiinteistödatan hyödyntäminen isännöinnissä
- Molemmat hankkeet jatkuvat vuonna 2026





Vastuulliset tapahtumat

Tapahtumatuotanto on suurimpia Isännöintiliiton ympäristöjalanjälkeä kasvattavat toimintoja. Fyysiset tapahtumat koetaan niin tärkeiksi alalla, että niitä tullaan järjestämään jatkossakin.

Tapahtumien hiilijalanjälkeä pienennetään:

- Hyvien joukkoliikenneyhteyksien tapahtumapaikoilla
- Vastuullisilla tapahtumakumppaneilla
 - Esim. Isännöintipäivät 2025 -tapahtumapaikalla Jyväskylän Paviljongilla on Ekokompassi-sertifikaatti

Myös tapahtumien sosiaaliseen vastuuseen on kiinnitetty huomiota mm. laatimalla turvallisen tilan ohjeistus ja nimitetty häirintäyhdyshenkilö.

Vastuullinen viestintä

Isännöintiliitto julkaisee Isännöinti-lehteä ja Kotitalo-lehteä ja molemmat ilmestyvät painotuotteina. Molemmissa lehdissä on sitouduttu Julkisen sanan neuvoston Vastuullisen journalismin sääntöihin. Lisäksi Isännöinti-lehti on hiilineutraali ja Joutsenmerkitty. Kotitalo-lehden ympäristömerkintää selvitetään vuonna 2026.



Henkilöstö ja työhyvinvointi

Työnantajana Isännöintiliitto on sitoutunut henkilökunnan hyvinvoinnin kehittämiseen ja ylläpitämiseen. Tätä tavoitetta mitataan säännöllisillä työhyvinvointikyselyillä sekä työnantajamielikuvaa mittaavalla eNPS-mittarilla.

- Vuoden 2025 eNPS-keskiarvo: 45 (2024: 62)

Työntekijöistä koostuva kolmihenkinen Flow-ryhmä tukee työnantajaa työhyvinvoinnin kehittämisessä.

Flow edistää:

- Työnantajan ja henkilöstön välistä vuoropuhelua
- Tyky-päivien ja hyvinvointitapahtumien suunnittelua



Muut vastuullisuusteot

Isännöinti- ja vuokrausliiton muut vastuullisuusteot vuonna 2025:

- Vuonna 2025 laadittiin vastuullisen sijoittamisen periaatteet, vähintään 20 % sijoituksista kestävää kehitystä edistäviin kohteisiin
- Vuosittainen joululahjoitus: Vuonna 2025 kohteena Irti Huumeista ry:n tuki vertais- ja ammattitukipalveluihin



Aki Salo, asiakkuus- ja vastuullisuusjohtaja



aki.salo@isannointiliitto.fi

+358 440 730 122

Isännöintiliitto
PL 1370, 00101 HELSINKI

isannointiliitto.fi



Kiitos

