

Carunan mittarinvaihdot alkavat 2027 – isännöitsijän toimenpiteet ennen mittarinvaihtoa -webinaari

Isännöinti- ja Caruna



isännöinti- ja Caruna

Yleistä webinaarista

- Voit esittää kysymyksiä chatissa koko webinaarin ajan
- Kysymyksiä käsitellään webinaarin loppuun
- Saat esitysmateriaalin sähköpostiisi webinaarin jälkeen
- Webinaarista tehdään tallenne
- Saat sähköpostitse linkin tallenteeseen viikon kuluessa
- Tallenne tulee Mappiin sekä katsottavaksi myös ilman kirjautumista

Keskustelemassa tänään

Petri Mäkituuli, rollout-päällikkö, Caruna

Antti Kirjola, projektipäällikkö, Caruna

Aki Salo, asiakkuus- ja vastuullisuusjohtaja, Isännöintiiliitto



An aerial photograph of a city at dusk or dawn. A multi-lane highway with glowing lights runs through the center. To the left is a large body of water, and to the right is a smaller island with a marina. The city skyline is visible in the background with some buildings lit up.

Caruna vaihtaa uudet sähkömittarit kaikkiin kiinteistöihin 2027-2029

Isännöinti-ilto webinaari 9.4.2026

Antti Kirjola & Petri Mäkituuli

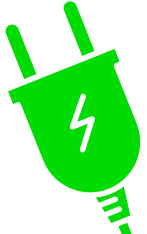
Agenda

- ✓ Tervetuloa webinaariin! Esittelyt
- ✓ Katsaus Carunan mittarinvaihtohankkeeseen
- ✓ Sisäänpääsy - miten teemme siitä mahdollisimman sujuvan
- ✓ Case-esimerkki
- ✓ Vastuut
- ✓ Case-esimerkki
- ✓ Käytännön vaihtoehtoja sisäänpääsulle
- ✓ Asennuspäivän kuviot
- ✓ Isännöitsijän tsekkilista



Sinun työsi on osa muutosta

Vaihdamme sähkömittarit kaikkiin kiinteistöihin 2027-2029 välillä

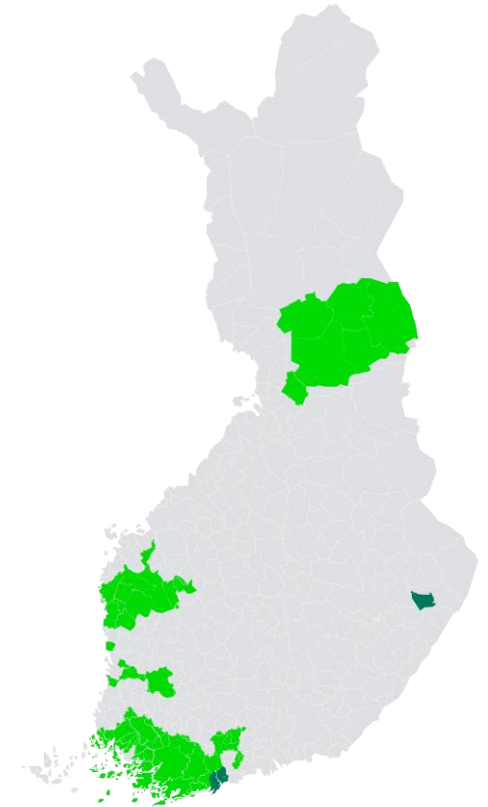


Tiedot päivittyvät nopeammin ja näkyvät sähköseurannassa jatkossa 15 minuutin tarkkuudella.

Uusi mittari toimii kotiautomaatiojärjestelmien kanssa.

Mittarit hyödyntävät uusinta teknologiaa: suojaa asiakkaan tietoja ja sähköverkkoa tehokkaammin.

Mittari välittää tiedot sähkökatkoista ja mahdollisista vika- ja vaaratilanteista suoraan Carunalle.



Vähemmän työtä isännöitsijälle ja huoltoyhtiölle!

Esteettömän ja välittömän sisäänpääsyn hyödyt



Kerralla kuntoon! Mittarinvaihto tehdään turvallisesti ja aikataulussa.



Kun ei tarvita ylimääräisiä käyntejä, ei synny myöskään ylimääräisiä kustannuksia esimerkiksi ovenavauksista.



Mittarinvaihdosta jää vaivaton, hallittu ja helppo mielikuva yhteisille asiakkaillemme.



Mahdolliset vikatilanteet korjataan helposti, kun sisäänpääsy on varmistettu.



Esimerkki: Yksi asentaja ja useita mittareita

Yksi asentaja ei voi olla kohteessa yhtäjaksoisesti koko päivää, vaan hän voi joutua välillä poistumaan paikan päältä.

Sähkötilojen ovia ei voida jättää valvomatta tai auki, joten työn jatkuminen edellyttää sujuvaa ja hallittua sisäänpääsyä.



Kun sähkötilat ovat turvalliset ja esteettömät, asentaja voi tehdä työnsä kerralla ja turvallisesti

Vastuut

Carunalle on turvattava viivytyksetön pääsy mittauskeskukselle ja laitteistolle ympäri vuorokauden
(Verkkopalvelu- ja liittymisehdot; mahdolliset sisäänpääsyn kustannukset taloyhtiölle)

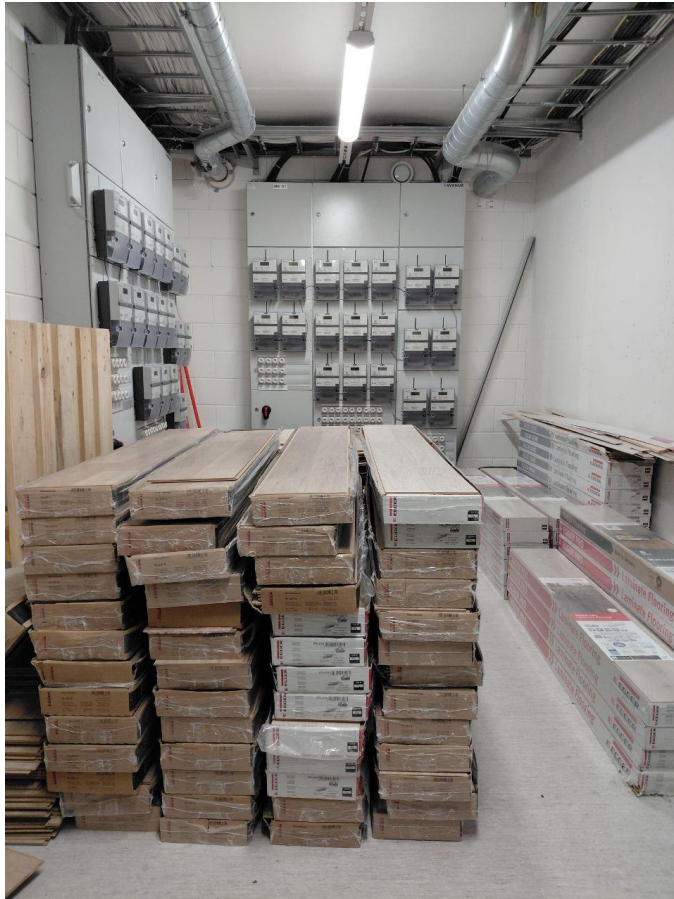
Kiinteistön omistaja tai haltija vastaa tilojen lukituksista ja niihin liittyvistä kustannuksista

Sähkölaitteiston haltija vastaa turvallisuudesta ja kunnossapidosta, isännöitsijä toimii taloyhtiön
valtuuttamana vastuuhenkilönä

Sähköturvallisuus on henkilö- ja paloturvallisuutta

Tavarat ja esteet mittarituloissa voivat estää tai viivästyttää mittarinvaihtoa

Esimerkki: Kun mittaritulassa ei voi työskennellä



Käytännön vaihtoehtoja sisäänkäysille



Asiakas asentaa Carunan käyttöön avainsäilön ja avainpesän reittiavaimelle



Tilaa www.caruna.fi/lukitus nykykäytössä oleva iLOQ S50 NFC -lukko

Lukituissa tiloissa pääsy voidaan toteuttaa järjestetyllä sisäänkäysillä



Asiakkaan tulee järjestää viivytyksetön pääsy vuorokauden ympäri

Lisätietoa lukituksesta BLC Turva Oy:ltä
Yhteydenotto riittää: BLC hoitaa lukitusasiat alusta loppuun

Verkkoalueellamme avain- ja lukitusasioista vastaava kumppani on BLC Turva Oy. Voit ottaa yhteyttä BLC Turva Oy:n sähköpostilla: [caruna\(a\)blc.fi](mailto:caruna(a)blc.fi) tai soittamalla puh.

029 70 311 514

Mittarinvaihtohankkeen viestintä



Saat tiedon mittarinvaihdosta
hyvissä ajoin



Jos mittarisi vaihtoaika pitää
sopia etukäteen, saat
ajanvarausehdotuksen
tekstiviestillä



Saat viestin, kun mittari on
vaihdettu. Vastaathan
palautekyselyyn!



Eltelin asentaja saapuu
vaihtamaan mittarin sovittuna
aikana. Asentajan tunnistaa
henkilökortista



Asennuksesta seuraa lyhyt
sähkökatko



Tsekkilista

Esteetön kulku mittaritilaan	Varmista, ettei tilassa ole tavaroita ja että reitti on auki
Putkilukko	<ul style="list-style-type: none">• Varmista kiinteistön avainhallintavastaavalta lukkoliikkeeltä, että putkilukossa on ajantasaiset reitti- ja huoltoavaimet• Jos putkilukkoa ei ole, tilaa sellainen Carunan lukitusohjeen mukaisesti• Jos kiinteistössä on vanha putkilukko, tilaa uusi iLOQ S50
Yhteystiedot	Tarkista, että ulko-ovella on ajantasaiset huoltoyhtiön yhteystiedot
Tiedottaminen	Kerro huoltoyhtiöille ja taloyhtiöiden hallituksille tulevista mittarinvaihdoista. Tiedota myös lukituksista ja ovien avauksista



caruna.fi/lukitus

Kysyttävää tai kerrottavaa?

Sisäänpääsyyn ja kohteisiin liittyviä
tietoja tai kysymyksiä voi lähettää
Carunalle: [mittariplus\(a\)caruna.fi](mailto:mittariplus(a)caruna.fi)

Tuomme asiakkaillemme sähkön kahden verkkoyhtiömme kautta

Caruna Oy

Keski-Uusimaa, Koillismaa, Länsi-Uusimaa,
Lounais-Suomi, Pohjanmaa, Satakunta

494 000

asiakasta

80 900 km

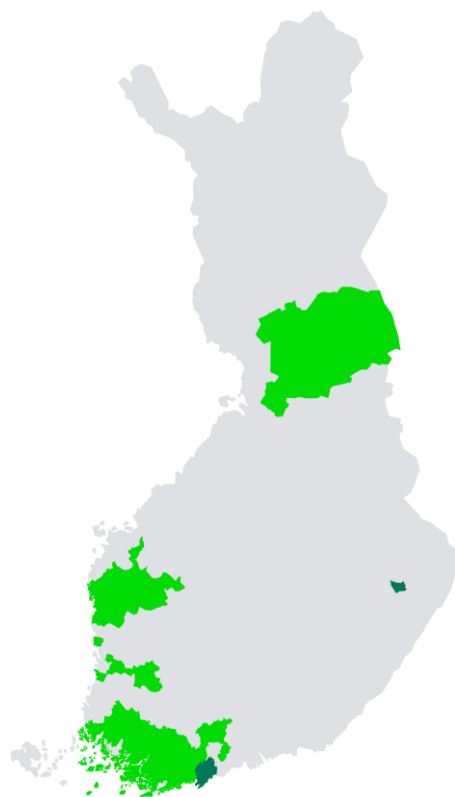
sähköverkkoa
164 m / asiakas

66 %

kaapeloitu

6

asiakasta / verkkokilometri



Caruna Espoo Oy

Espoo, Joensuu,
Kauniainen, Kirkkonummi

250 000

asiakasta

8 400 km

sähköverkkoa
34 m / asiakas

86 %

kaapeloitu

30

asiakasta / verkkokilometri

Kysymyksiä ja vastauksia

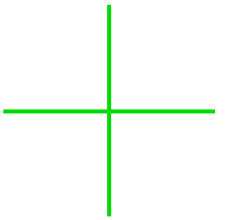




Kiitos!



— Tuomme sinulle sähkön.



Tulevia webinaareja

- [16.4. Moderni isännöinti: prosessit ja tehtävät käytännössä -webinaari](#)
- [20.4. Isännöintialan ajankohtaiset -webinaari](#)
- [24.4. Työturvallisuus asiakaskohtaamisissa -webinaari](#)





M/S Silja Serenade 4.–6.6.2026

[Tutustu ohjelmaan ja ilmoittaudu mukaan!](#)

Aki Salo



aki.salo@isannointiliitto.fi

Isännöinti
PL 1370, 00101 HELSINKI

isannointiliitto.fi



Kiitos